

Российская Федерация
Ростовская область

АДМИНИСТРАЦИЯ
города
РОСТОВА-НА-ДОНУ

ул. Б. Садовая, 47, Ростов-на-Дону, 344002
тел. 244-13-23, факс 240-83-67
E-mail: meria@rostov-gorod.ru

13.03.2018 № 59-1/75

На № _____ от _____

Председателю городской Думы –
главе города Ростова-на-Дону

З.В. Неярохиной

Уважаемая Зинаида Васильевна!

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 11 статьи 154 Федерального закона от 22.08.2004 № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.06.2006 № 374 «О перечнях документов, необходимых для принятия решения о передаче имущества из федеральной собственности в собственность субъекта Российской Федерации или муниципальную собственность, из собственности субъекта Российской Федерации в федеральную собственность или муниципальную собственность, из муниципальной собственности в федеральную собственность или собственность субъекта Российской Федерации» прошу включить на рассмотрение очередного заседания Ростовской-на-Дону городской Думы вопрос «Об утверждении перечня имущества, предлагаемого к передаче из муниципальной собственности города Ростова-на-Дону в федеральную собственность».

Докладчиком по данному вопросу определен директор Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону Серова Е.С.

Проект решения и пояснительная записка прилагаются.

С уважением,

глава Администрации
города Ростова-на-Дону

Дмитрий Владимирович Чернышов
(863) 240 60 30



В.В. Кушнарев



РОСТОВСКАЯ-НА-ДОНУ ГОРОДСКАЯ ДУМА ШЕСТОГО СОЗЫВА РЕШЕНИЕ №

_____ 2018

Заседание №

Об утверждении перечня
имущества, предлагаемого к
передаче из муниципальной
собственности города
Ростова-на-Дону в
федеральную собственность

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 11 статьи 154 Федерального закона от 22.08.2004 № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ

от 13.06.2006 № 374 «О перечнях документов, необходимых для принятия решения о передаче имущества из федеральной собственности в собственность субъекта Российской Федерации или муниципальную собственность, из собственности субъекта Российской Федерации в федеральную собственность или муниципальную собственность, из муниципальной собственности в федеральную собственность или собственность субъекта Российской Федерации», принимая во внимание письма Управления МВД России по г. Ростову-на-Дону от 20.12.2017 «Г-1/1796», Департамента по материально-техническому и медицинскому обеспечению Министерства внутренних дел Российской Федерации от 24.11.2017 № 22/4/1-18103, Муниципального казенного учреждения «Управление жилищно-коммунального хозяйства» Ленинского района города Ростова-на-Дону от 16.02.2018 № 59-624-363, руководствуясь статьями 39, 41 Устава города Ростова-на-Дону, городская Дума

РЕШИЛА:

1. Утвердить перечень имущества, предлагаемого к передаче из муниципальной собственности города Ростова-на-Дону в федеральную собственность согласно приложению.

2. Муниципальному казенному учреждению «Управление казной города Ростова-на-Дону» провести организационные мероприятия для передачи

из муниципальной собственности города Ростова-на-Дону в федеральную собственность на безвозмездной основе недвижимого имущества, согласно приложению.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету города, местным налогам и сборам, муниципальной собственности (И.В. Климов).

Председатель городской Думы -
глава города Ростова-на-Дону

З.В. Неярохина

Визируют:

Директор МКУ «Управление казной
города Ростова-на-Дону»



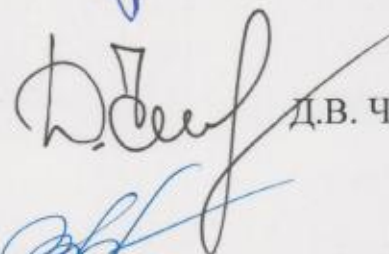
В.А. Фирсов

Директор Департамента
имущественно – земельных отношений
города Ростова-на-Дону



Е.С. Серова

Заместитель главы
Администрации города
Ростова-на-Дону по экономике



Д.В. Чернышов

Начальник правового управления
Администрации города
Ростова-на-Дону



Н.А. Зусикова

 Мамелко Д.С.

Заместитель главы Администрации
города Ростова-на-Дону
по организационно-правовым
и кадровым вопросам



Д.С. Мамелко

Проект вносит
МКУ «Управление казной
города Ростова-на-Дону»

Исп. Михайлова Е.С.
(863) 240 67 53

Приложение
к решению городской Думы
шестого созыва
от _____ № _____

Перечень
имущества, предлагаемого к передаче из муниципальной собственности города Ростова-на-Дону
в федеральную собственность

№ п/п	Полное наименование организации	Адрес места нахождения организации, ИНН организации	Наименование имущества	Адрес места нахождения имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества (площадь, кв.м)
1.	Муниципальное казенное учреждение «Управление жилищно- коммунального хозяйства» Ленинского района города Ростова-на-Дону	344002, г. Ростов-на-Дону, ул. Соборный пер, 36 ИНН 6164027764	Административное нежилое здание	г. Ростов-на-Дону, пр-кт Сиверса, 28	Кадастровый номер: 61:44:00000000:58393, площадь 1132,6 кв.м, этажность: 4

Директор Муниципального казенного
учреждения «Управление казной города
Ростова-на-Дону»



В.А. Фирсов

Пояснительная записка

к проекту решения Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении перечня имущества, предлагаемого к передаче из муниципальной собственности города Ростова-на-Дону в федеральную собственность»

На рассмотрение выносится вопрос «Об утверждении перечня имущества, предлагаемого к передаче из муниципальной собственности города Ростова-на-Дону в федеральную собственность», в состав которого входит **нежилое здание, назначение: нежилое, площадью 1132,6 кв.м, кадастровый номер: 61:44:0000000:58393, расположенное по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр-кт Сиверса, 28.**

Указанный объект недвижимого имущества зарегистрирован на праве муниципальной собственности, учтен в реестре муниципального имущества города Ростова-на-Дону, правообладателем (балансодержателем) является МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства» Ленинского района г. Ростова-на-Дону.

Согласно части 11 статьи 154 Федерального закона от 22.08.2004 № 122-ФЗ:

«Находящееся в муниципальной собственности имущество, которое может находиться в федеральной собственности или собственности субъектов Российской Федерации, подлежит безвозмездной передаче в федеральную собственность или собственность субъектов Российской Федерации в случае:

если указанное имущество используется федеральными органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, государственными унитарными предприятиями и государственными учреждениями, созданными Российской Федерацией или субъектами Российской Федерации, для целей, установленных в соответствии с настоящим Федеральным законом и со статьей 26.11 Федерального закона от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации».

Данное нежилое здание передано по договору безвозмездного пользования Управлению МВД России по г. Ростову-на-Дону № 74 от 17.11.2015. Земельный участок на котором расположено указанное нежилое здание находится в федеральной собственности (кадастровый номер 61:44:0051002:30).

В соответствии с пунктом 9 статьи 54 Федерального закона от 07.02.2011 № 3-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «О полиции» **используемые полицией земельные участки, а также здания, сооружения, оборудование и другое имущество полиции, необходимые для обеспечения деятельности полиции, находящиеся в собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности, передаются в федеральную собственность в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.**

На основании изложенного подготовлен проект решения Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении перечня имущества, предлагаемого к передаче из муниципальной собственности города Ростова-на-Дону в федеральную собственность» в отношении нежилого здания, расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр-кт Сиверса, 28.





**МИНИСТЕРСТВО
ВНУТРЕННИХ ДЕЛ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**
(МВД России)
Департамент
по материально-техническому
и медицинскому обеспечению

ул. Житная, д. 12А, Москва, 119049

24.06.2017 № 22/4/1-18103
на № 34/28-1271 от 15.08.2017

О передаче недвижимого имущества
в федеральную собственность

Начальнику Главного управления
Министерства внутренних дел
Российской Федерации
по Ростовской области

генерал-майору полиции
О.П. Агаркову

Уважаемый Олег Павлович!

Департаментом по материально-техническому и медицинскому обеспечению Министерства внутренних дел Российской Федерации (далее – Департамент) рассмотрено Ваше обращение по вопросу передачи в федеральную собственность объекта недвижимости с кадастровым номером 61:44:0000000:58393, расположенного по адресу: Ростовская область, г Ростов-на-Дону, пр-кт Сиверса, д 28, используемого полицией и необходимого для обеспечения деятельности полиции.

С учетом обращений ГУ МВД России по Ростовской области от 15.08.2017 № 34/28-1271, согласия Управления МВД России по г. Ростову-на-Дону от 02.06.2017 № 7-15/929, мнений Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону от 07.09.2016 № 59-30-19855/2, МКУ «Управление казной города Ростова-на-Дону» от 18.11.2016 № УКР-462, Департамент согласовывает передачу указанного в обращении объекта недвижимости в федеральную собственность в соответствии с Федеральным законом от 22.08.2004 № 122-ФЗ.

Передаваемое имущество необходимо закрепить на праве оперативного управления за Управлением МВД России по г. Ростову-на-Дону (ОГРН 1026103266530) при условии передачи указанного имущества в федеральную собственность и осуществлении регистрации прав Российской Федерации на передаваемое недвижимое имущество.

Данное заключение прошу направить в соответствующее публично-правовое образование для проведения дальнейших процедур по передаче недвижимого имущества, предусмотренных приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 13.07.2009 № 270.

С уважением,

Начальник
полковник внутренней службы

О.В. Соленова

О.В. Соленова





МВД России

ГУ МВД России по Ростовской области
УПРАВЛЕНИЕ

МИНИСТЕРСТВА ВНУТРЕННИХ
ДЕЛ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО г. РОСТОВУ-НА-ДОНУ
(Управление МВД России
по г. Ростову-на-Дону)

ул. Доватора, 142 «а», г. Ростов-на-Дону, 344090

20.12.2017 № Г-1/1796

на № _____ от _____

О передаче недвижимого имущества

Главе Администрации
г. Ростова-на-Дону

В.В. Кушнareву

Уважаемый Виталий Васильевич!

В соответствии с п. 9 ст. 54 Федерального закона от 07.02.2011 №3-ФЗ «О полиции», прошу Вас рассмотреть вопрос о передаче из муниципальной формы собственности в федеральную собственность объекта недвижимого имущества с кадастровым номером 61:44:0000000:58393, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр. Сиверса, д. 28, используемого полицией и необходимого для обеспечения деятельности полиции.

Приложение: - копия письма МКУ «Управление казной г. Ростова-на-Дону» от 18.10.2017 №Укр-2889, на 1 листе, в ед. экземпляре;

- копия постановления Администрации г. Ростова-на-Дону от 17.08.2015 №726, на 2 листах, в ед. экземпляре;

- копия договора безвозмездного пользования нежилым помещением муниципальной собственности от 17.11.2015 №74, на 5 листах, в ед. экземпляре;

- выписка из ЕГРН о зарегистрированных правах на нежилое здание, на 3 листах, в ед. экземпляре;

- копия приказа ГУ МВД России по Ростовской области от 10.07.2015 №1034, на 13 листах, в ед. экземпляре;

- выписка из ЕГРЮЛ на Управление МВД России по г. Ростову-на-Дону, на 11 листах, в ед. экземпляре;

- копия обращения Департамента по материально-техническому и медицинскому обеспечению МВД России от 24.11.2017 №22/4/1-18103, на 1 листе, в ед. экземпляре.

Начальник

Д.Ю. Вельможко

КОПИЯ ВЕРНАЯ документов
МКУ «Управление казной
города Ростова-на-Дону»
№1

Михайлов В.В.
2017

КАД. № 61:44:0000000:58393
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ
УПРАВЛЕНИЕ ПОЛИЦИИ
г. Ростов-на-Дону

Российская Федерация
Ростовская область

**Муниципальное казенное учреждение
«Управление жилищно-
коммунального хозяйства»
Ленинского района
города Ростова-на-Дону**

Соборный пер., 36, Ростов-на-Дону, 344002
тел./факс 240-27-74
E-mail dmib-len@mail.ru

Директору Департамента
имущественно-земельных
отношений
города Ростова-на-Дону

Е.С. Серовой

16.04.2018 № 59-624-363

На № _____ от _____

Уважаемая Елена Сергеевна!

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (ред. от 07.06.2017) и решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2011 № 123 «О принятии «Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ростова-на-Дону» муниципальное казенное учреждение «Управление жилищно-коммунального хозяйства» Ленинского района города Ростова-на-Дону ходатайствует об изъятии из оперативного управления и передачу в федеральную собственность Управлению Министерства внутренних дел России по городу Ростову-на-Дону нежилого здания, расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Сиверса, 28, лит. А, общей площадью 1132,6 кв.м.

И.о. директора



А.А. Кириленко

